Musées nationaux
Chagall
du XXe siècle
F.LEGER
des Alpes-Maritimes
Picasso

ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

MAITRISE D'OUVRAGE

SNC musée nationaux du XXème siècle des Alpes-Martimes

36 avenue Docteur Menard

06000 NICE

IND.	DATE	MODIFICATIONS
ind 0	25/09	1er envoi
ind 1	29/09	Envoi final

ARCHITECTE MANDATAIRE

MADELENAT ARCHITECTURE

Antoine Madelénat- Architecte en Chef des Monuments Historiques

58 rue Monsieur le Prince - 75006 Paris

01 43 22 19 28 - contact@madelenat.archi

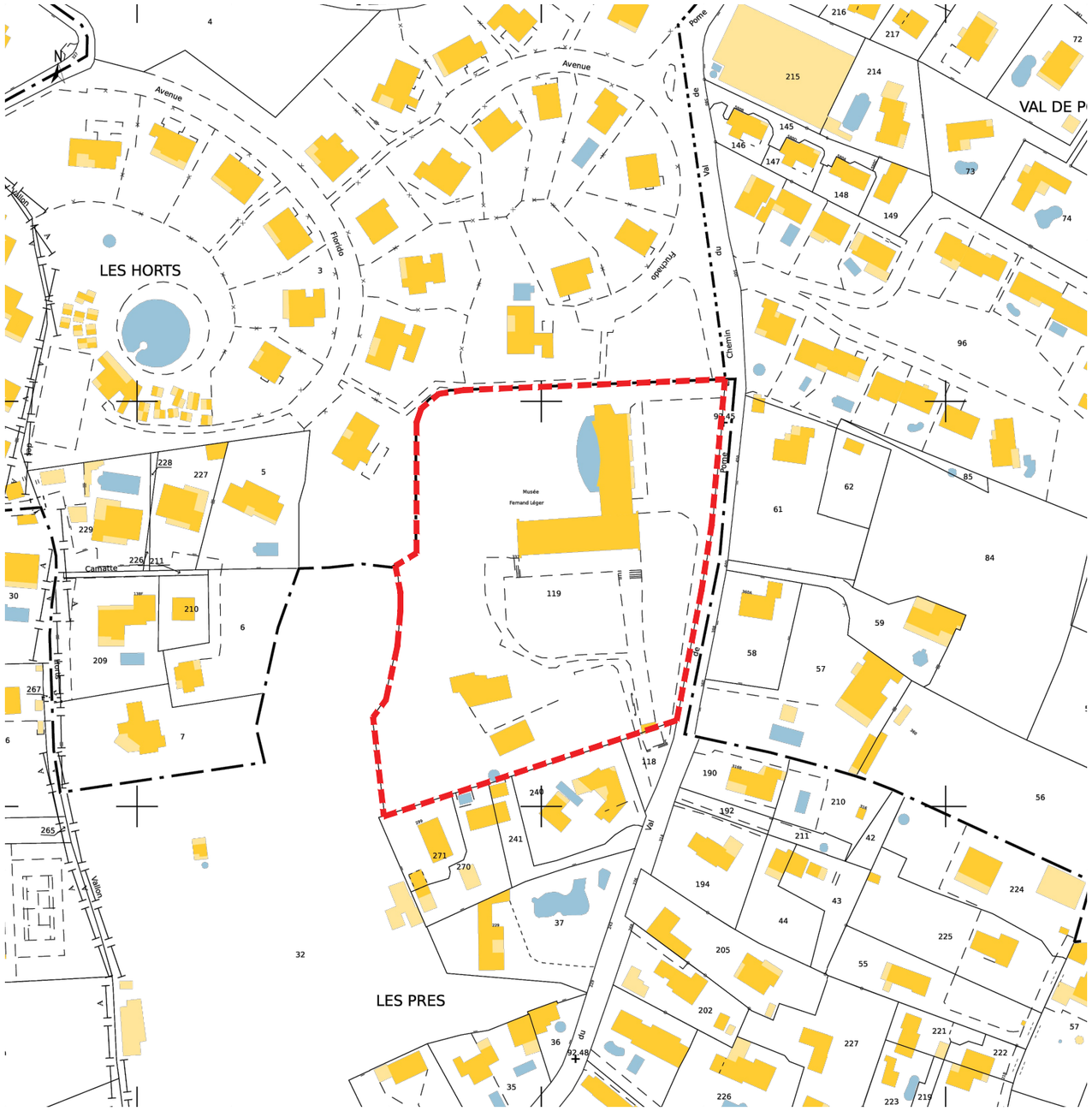
MADELÉNAT ARCHITECTURE

CO-TRAITANT 1	CO-TRAITANT 2	
SECC - BET 150 rue Louis Landi - Immeuble l'Axiome - 30900 Nîmes - 01 643 75 95 16 - contact@secc-france.com	**CINFORA - BET** Résidence SKY VALLEY - 81 avenue Simone Veil - 06200 NICE - 04 97 02 24 30 - contact@cinfora.fr	

DOSSIER DE PIÈCES GRAPHIQUES

PRO

NOM DE FICHIER	DATE	CHARGE DE PROJET
Musée Fernand Léger_PRO_Toiture Aile Shoebel.dwg	SEPTEMBRE 2026	Clara Kerdal



Plan de cadastre (source : cadastre.gouv.fr)



Vue aérienne (source : geoportail.gouv.fr)

N

Limite Parcellaire

PRO

0 20 40 60 80 100 m Echelle 1:2000

SEPTEMBRE 2026

Biot ALPES-MARITIMES

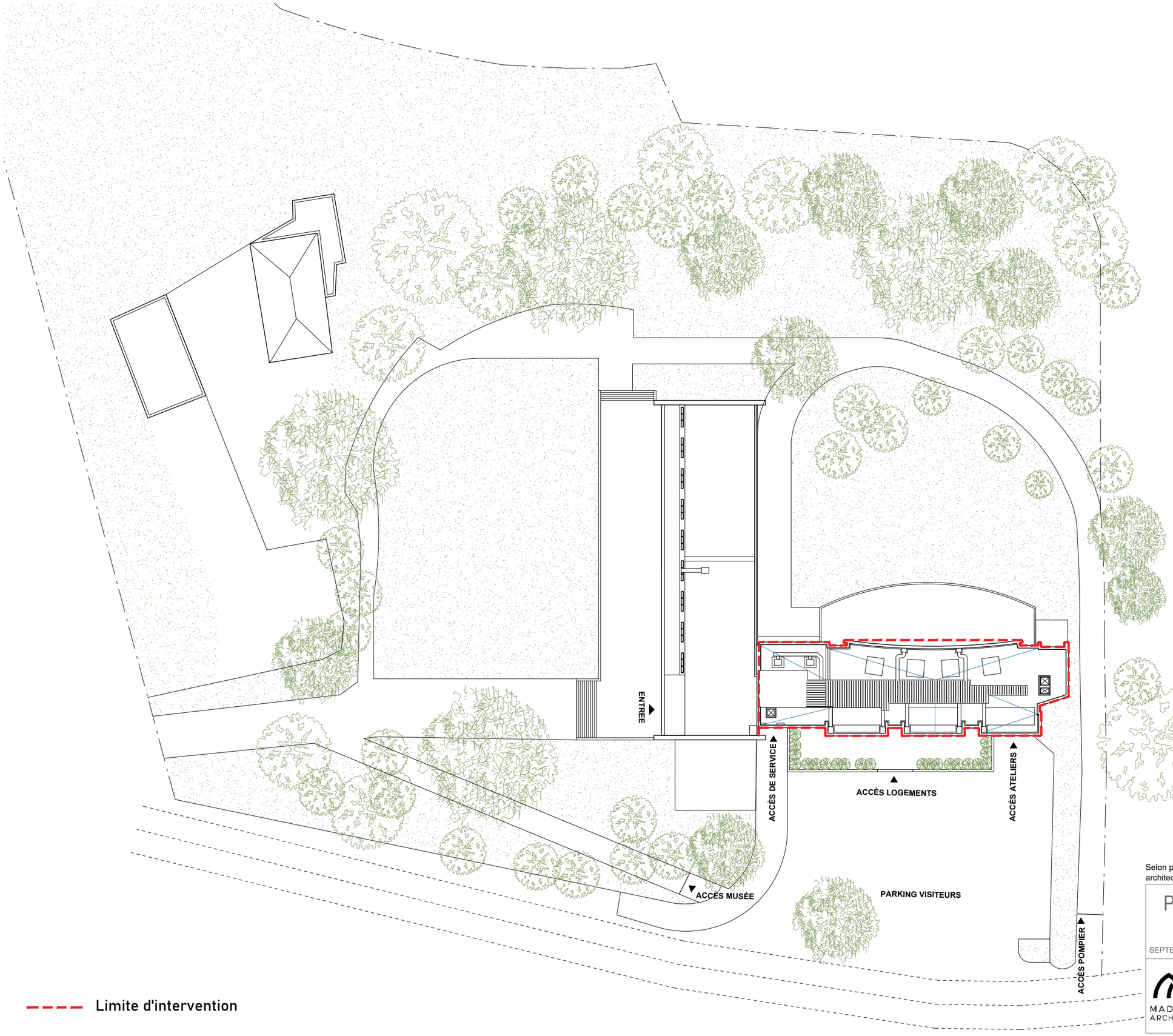
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EA_PLAN DE SITUATION

ETAT ACTUEL



Limite d'intervention

Selon plan de récolement des plans d'archives - Ministére de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

SEPTEMBRE 2026

0 20 40 60 80 100 m Echelle 1:2000

Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EA_PLAN DE MASSE

ETAT ACTUEL

Altération du revêtement de sol (chape ciment ep. 7cm) : faïençage, fissurations multiples, éclatement et perte de matière, traces sombres et développement biologique dans les joints de dilatation (algues, lichen)

Ancienne reprise de la couvertine zinc par d'une membrane type paxalu

Usure des joints mastic entre le relevé d'étanchéité et les murs

Centrale de traitement d'air

Gaine maçonnée couverture par bacs métalliques à recouvrement

Désenfumage

Désenfumage

Paratonnerre

Corrosion complète des attaches de la tôle en bac acier

Limite d'intervention

L-N type B

L-N type A

DEP

DEP à créer

GC

M

L

F

Selon plan de récolement des plans d'archives - Ministère de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

Légende des désordres

- Fissure / lézarde
- Faïençage et déplaquage de l'enduit
- Traces sombre, coulure ferrugineuse
- Traces d'humidité et développement biologique
- Trace de corrosion/rouille
- M — Menuiseries PVC altérées : usure des joints, dépôts biologiques, traces d'infiltrations
- L — Membrane PVC type liner percé à plusieurs endroits des lanterneaux
- GC — Relevé d'étanchéité insuffisant, patines des gardes corps fixées trop bas (<10cm)
- Trace sombre d'infiltration

N

PRO

0 1.5 2.5 3.5 4.5 5.5m Echelle 1:150

SEPTEMBRE 2026

Biot ALPES-MARITIMES

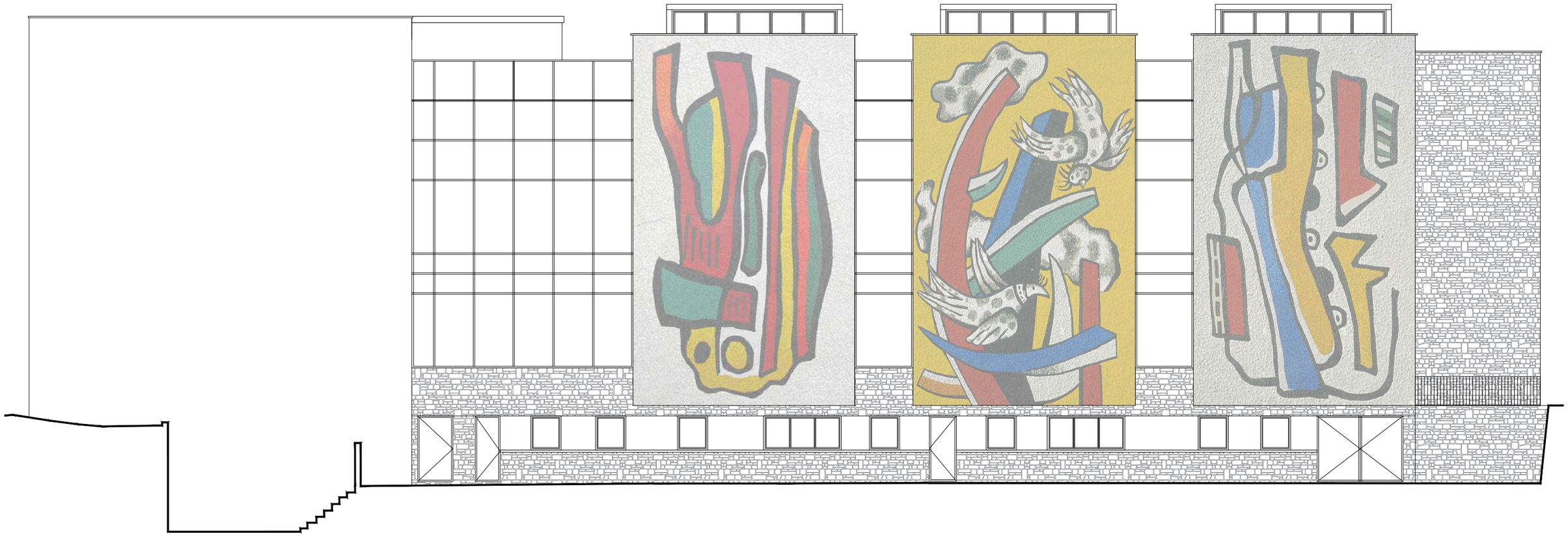
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

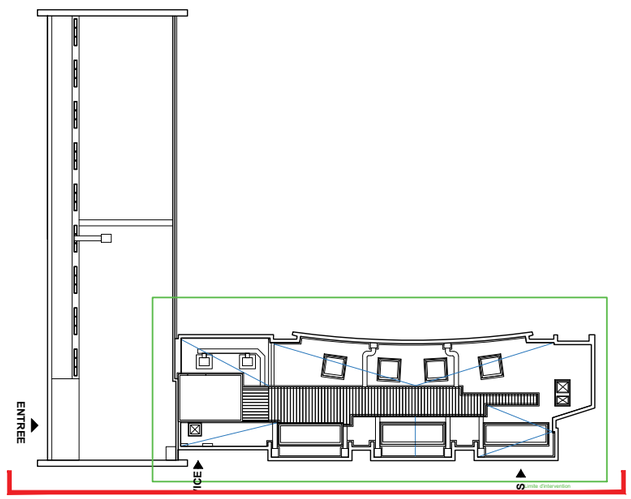
RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EA_PLAN DE TOITURE

ETAT ACTUEL / ETAT SANITAIRE





N

PRO

SEPTEMBRE 2026

0 1.5 2.5 3.5 4.5 5.5m Echelle 1:150

Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EA_FAÇADE OUEST

ETAT ACTUEL

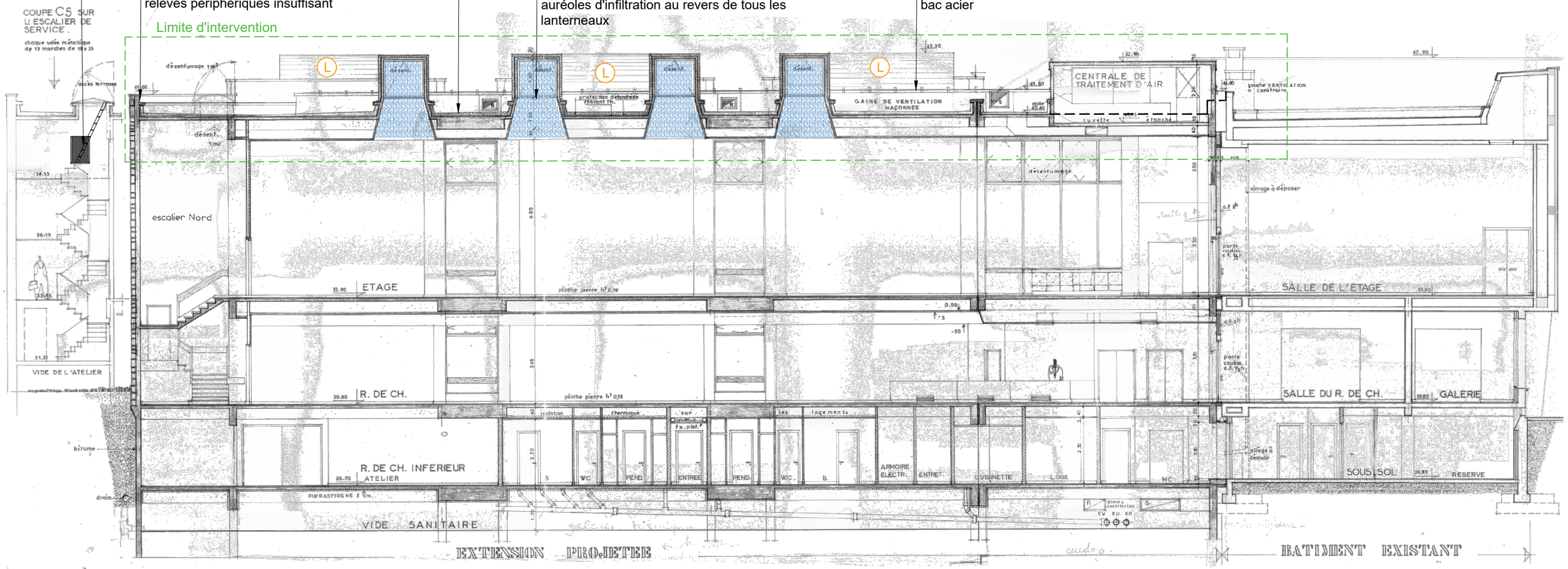
échelle de biais , pratique compliqué

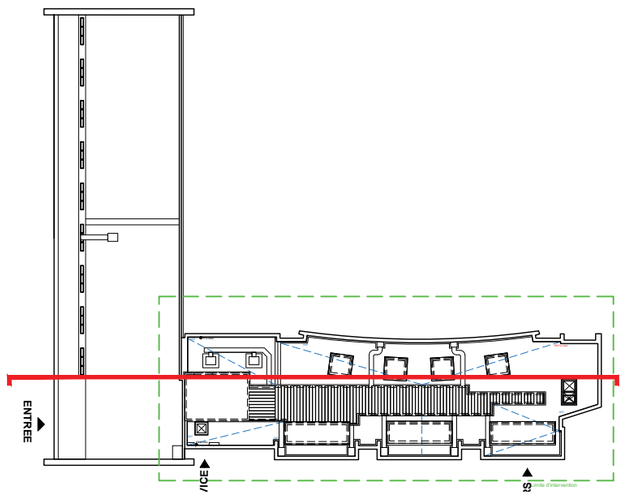
Fixation en pied bas des garde-corps relevés périphériques insuffisant

Altération du revêtement de sol (chape ciment ep. 7cm) : faïençage, fissurations multiples, éclatement et perte de matière, traces sombres et développement biologique dans les joints de dilatation (algues, lichen)

Ecaillage ponctuel du revêtement de finition et auréoles d'infiltration au revers de tous les lanterneaux

Corrosion complète des attaches de la tôle en bac acier





Légende des désordres

- Fissure / lézarde
- Faïençage et déplaquage de l'enduit
- Traces sombre, coulure ferrugineuse
- Traces d'humidité et développement biologique
- Trace de corrosion/rouille
- (M) Menuiseries PVC altérées : usure des joints, dépôts biologiques, traces d'infiltrations
- (L) Membrane PVC type liner percé à plusieurs endroits des lanterneaux
- (GC) Relevé d'étanchéité insuffisant, patines des gardes corps fixées trop bas (<10cm)
- Trace sombre d'infiltration

Source : Plans d'archives - Ministère de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

SEPTEMBRE 2026

0 2 4 6 8 10m Echelle 1:200

Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

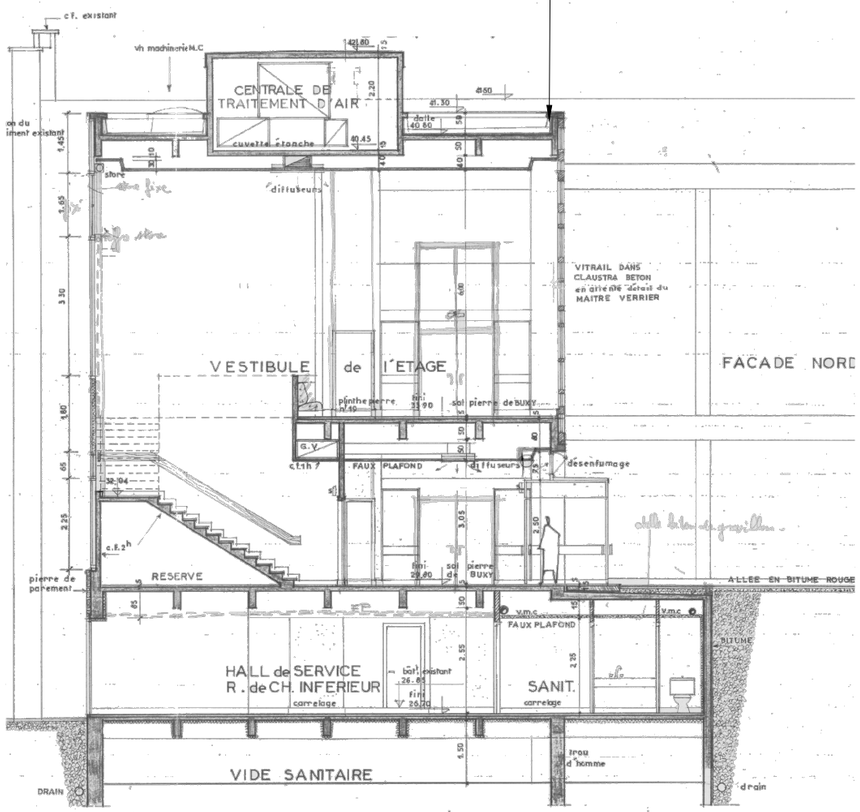
RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

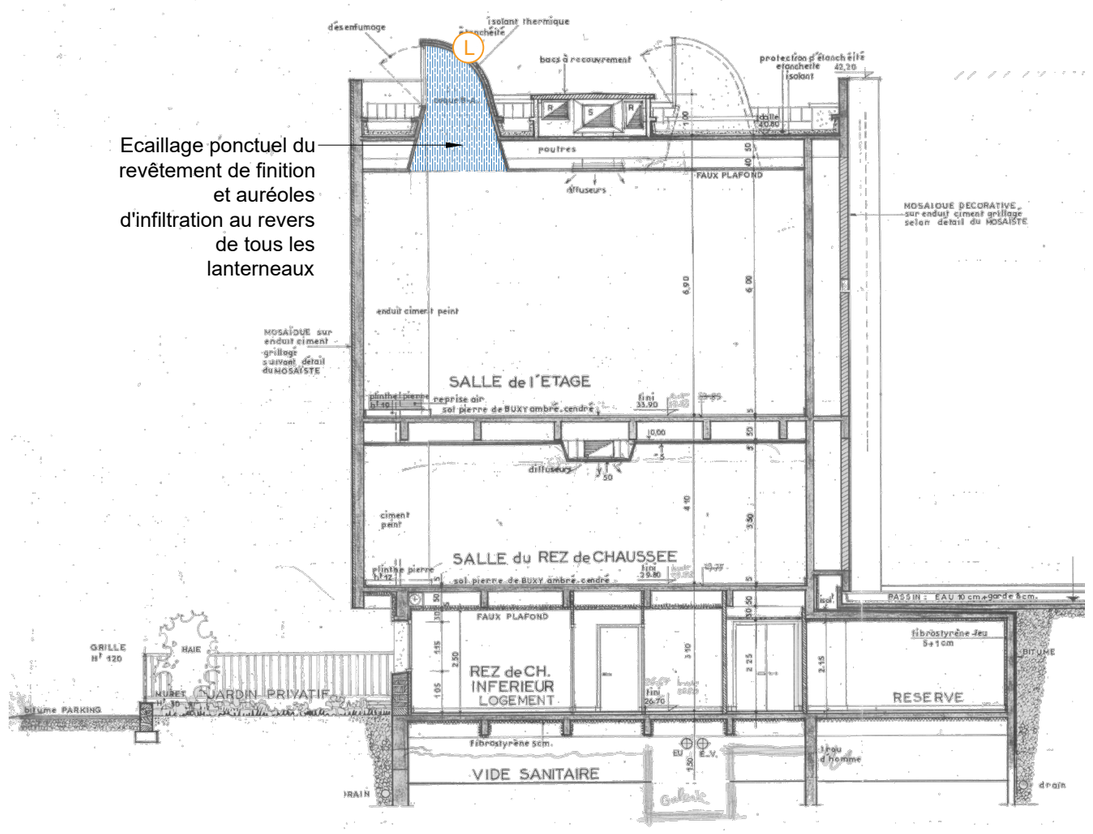
EA_COUPE LONGITUDINALE AA'

ETAT ACTUEL / ETAT SANITAIRE

Fixation en pied bas des garde-corps relevés périphériques insuffisant



Coupe BB'

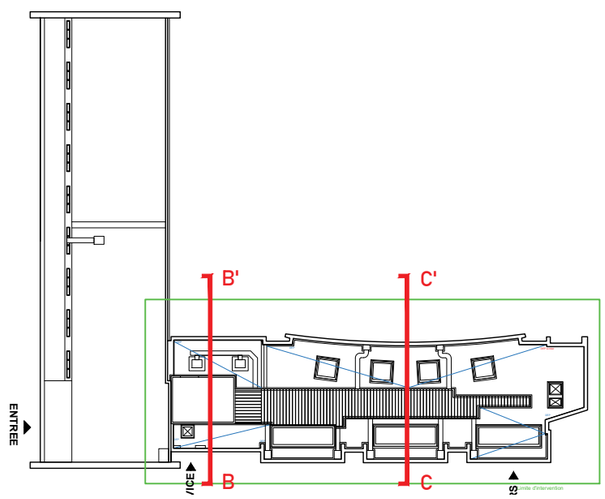


Ecaillage ponctuel du revêtement de finition et auréoles d'infiltration au revers de tous les lanterneaux

Coupe CC'

Légende des désordres

- Fissure / lézarde
- Faïençage et déplaquage de l'enduit
- Traces sombre, coulure ferrugineuse
- Traces d'humidité et développement biologique
- Trace de corrosion/rouille
- (M) Menuiseries PVC altérées : usure des joints, dépôts biologiques, traces d'infiltrations
- (L) Membrane PVC type liner percé à plusieurs endroits des lanterneaux
- (GC) Relevé d'étanchéité insuffisant, patines des gardes corps fixées trop bas (<10cm)
- Trace sombre d'infiltration



Source : Plans d'archives - Ministère de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

SEPTEMBRE 2026

0 1.5 2.5 3.5 4.5 5.5m Echelle 1:150

Biot — ALPES-MARITIMES

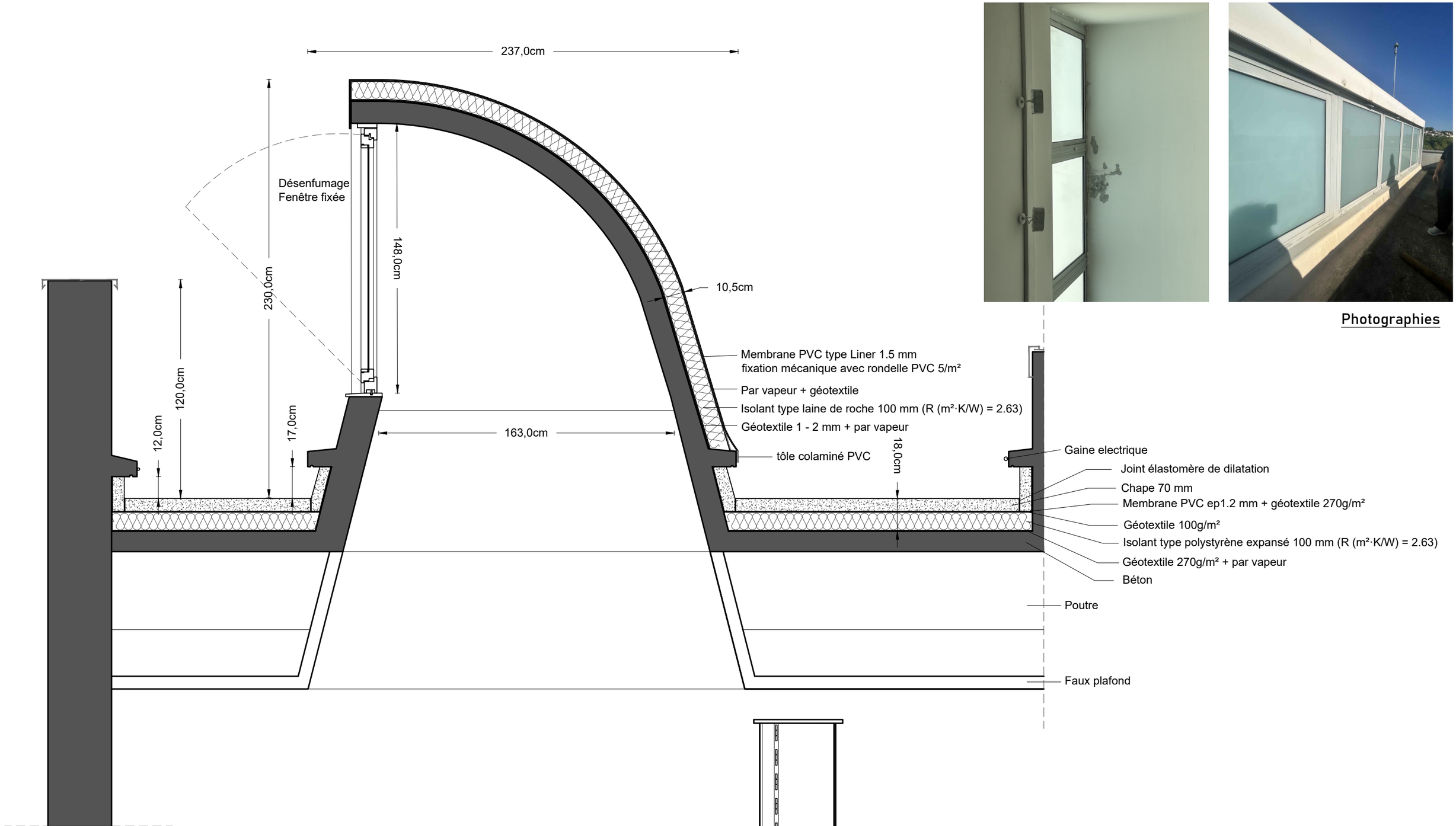
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

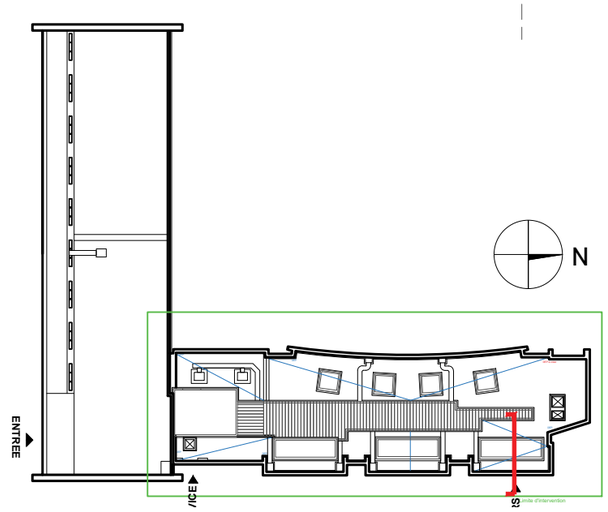
MADELÉNAT ARCHITECTURE

EA_COUPES TRANSVERSALES BB' ET CC'

ETAT ACTUEL



Photographies



PRO

SEPTEMBRE 2026

0 20 40 60 80 100cm Echelle 1:20

Biot ALPES-MARITIMES

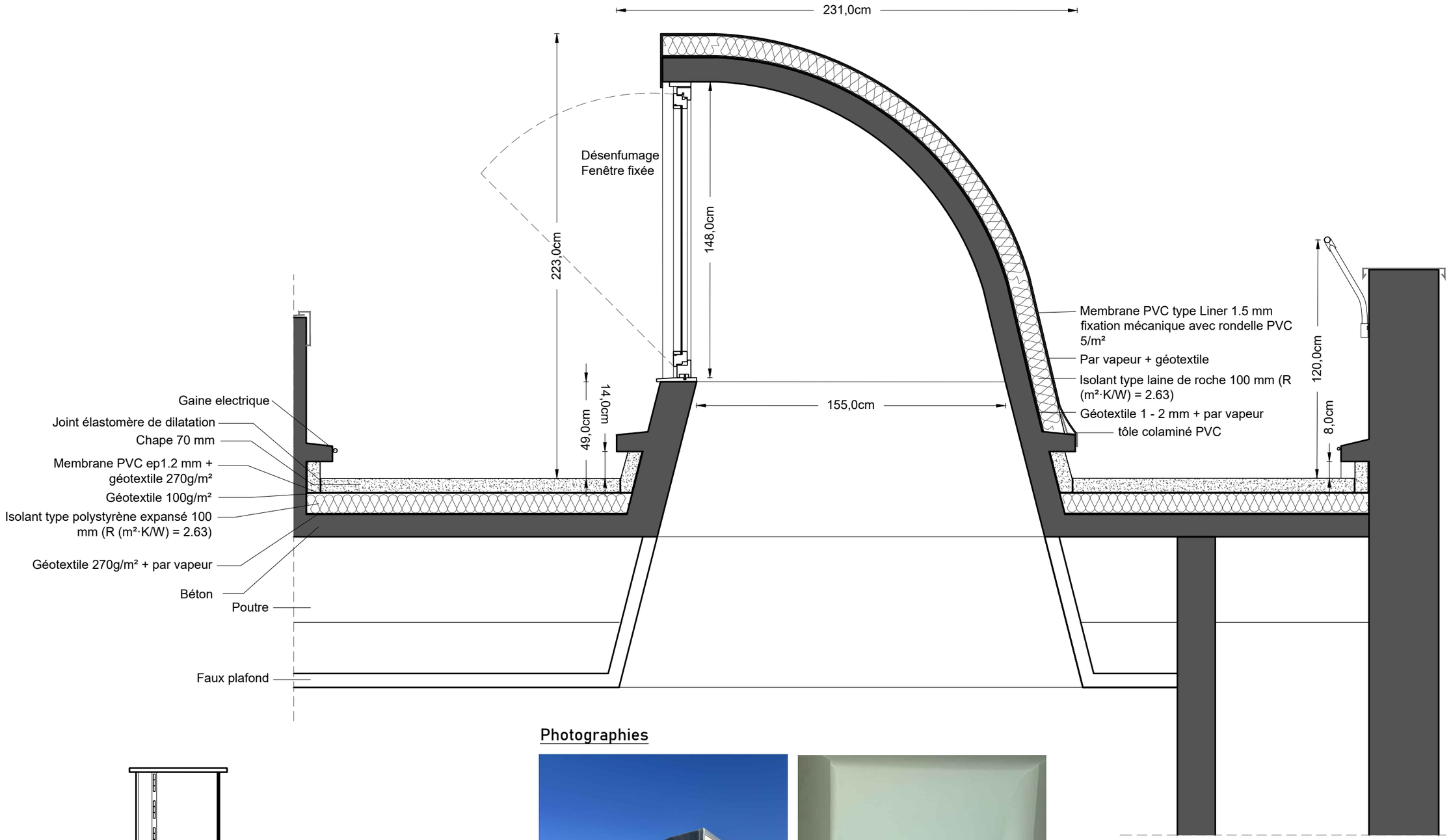
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

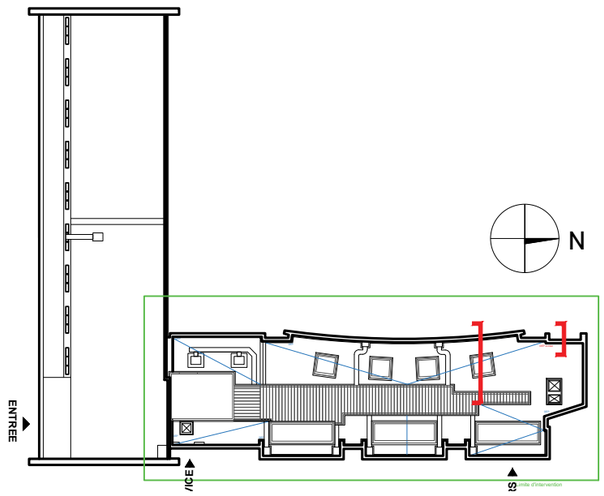
RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EA_DÉTAIL LANTERNEAUX TYPE A

ETAT ACTUEL





Photographies





PRO

SEPTEMBRE 2026

0 20 40 60 80 100cm Echelle 1:20

Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EA_DÉTAIL LANTERNEAUX TYPE B

ETAT ACTUEL

Mise en place de mastic d'étanchéité neutre aux interfaces si nécessaire, équerre de renfort

Mise en oeuvre d'une étanchéité en bicouche autoprotégé + isolation de 100 mm
+ reprise des éventuelles zones fissurées

Création d'une evac EP et d'une descente EP le long de la façade raccordée au réseau

Dépose de la membrane type paxalu et révision du capotage zinc

Création d'un fond de forme avec pente de 0.5%

Rehausse du relevé maçonné aux endroits où la hauteur est insuffisante

Dépose et démolition de la chape de protection existante + dépose complète du complexe d'étanchéité

Création d'une passerelle métallique sur patins pour franchir les terrasses Nord et sud

Dépose en conservation du réseau périphérique relié au paratonnerre

Agrandissement de la trappe d'accès à la terrasse par un lanterneau de 100x100cm

Révision des evac EP et sondage des DEP

Révision de la couverture centrale du bac métallique en zinc
Remplacement de la quincaillerie

Limite d'intervention

Centrale de traitement d'air

Gaine maçonnée couverture par bacs métalliques à recouvrement

Désenfumage

Désenfumage

DEP

DEP à créer

TP à créer

Légende état projeté

- Création de solin en zinc sur tous les béquets
- Remplacement des capotage zinc des acrotères
- Protection zinc des cheminées/éléments en saillie
- Remplacement du complexe d'étanchéité et isolation des lanterneaux/shed par couverture en zinc

N

Selon plan de récolement des plans d'archives - Ministère de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

0 1.5 2.5 3.5 4.5 5.5m Echelle 1:150

SEPTEMBRE 2026

Biot ALPES-MARITIMES

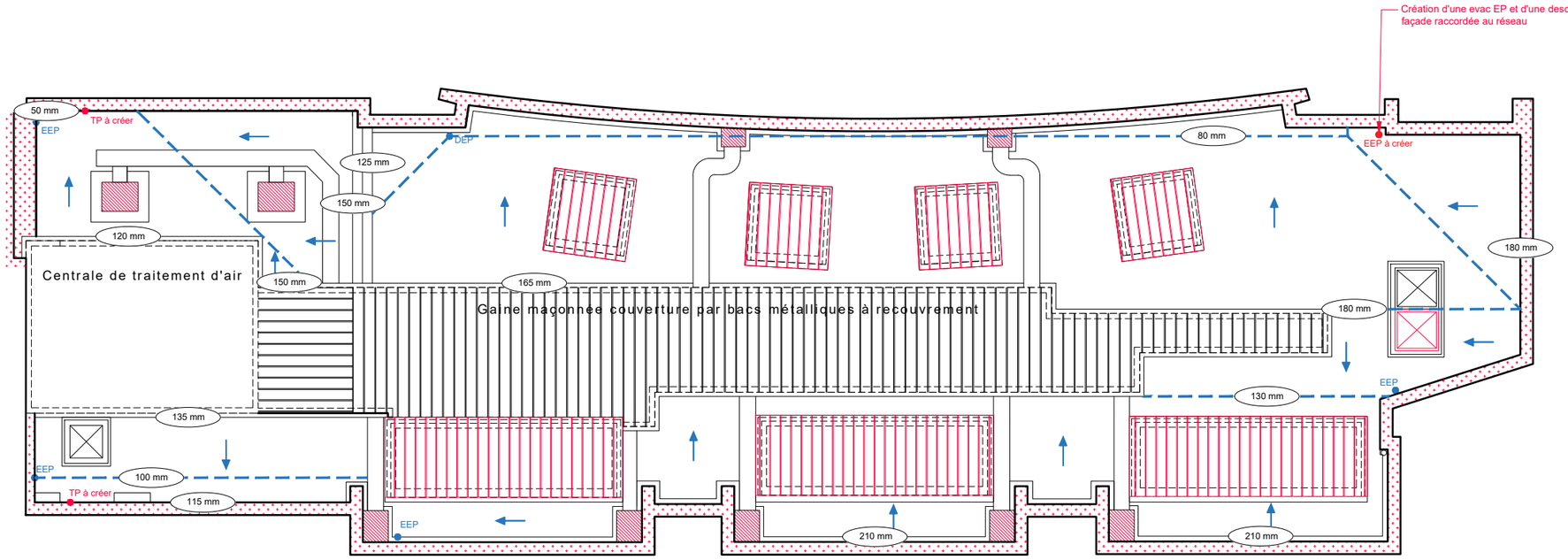
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EP_PLAN DE TOITURE

ETAT PROJETE



Plan à titre indicatif, l'entreprise devra fournir à la MOE son plan de pentes pour validation

Selon plan de récolement des plans d'archives - Ministère de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

SEPTEMBRE 2026

0 1.5 2.5 3.5 4.5 5.5m Echelle 1:150

Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

N

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EP_PLAN DES PENTES ET REMONTÉES

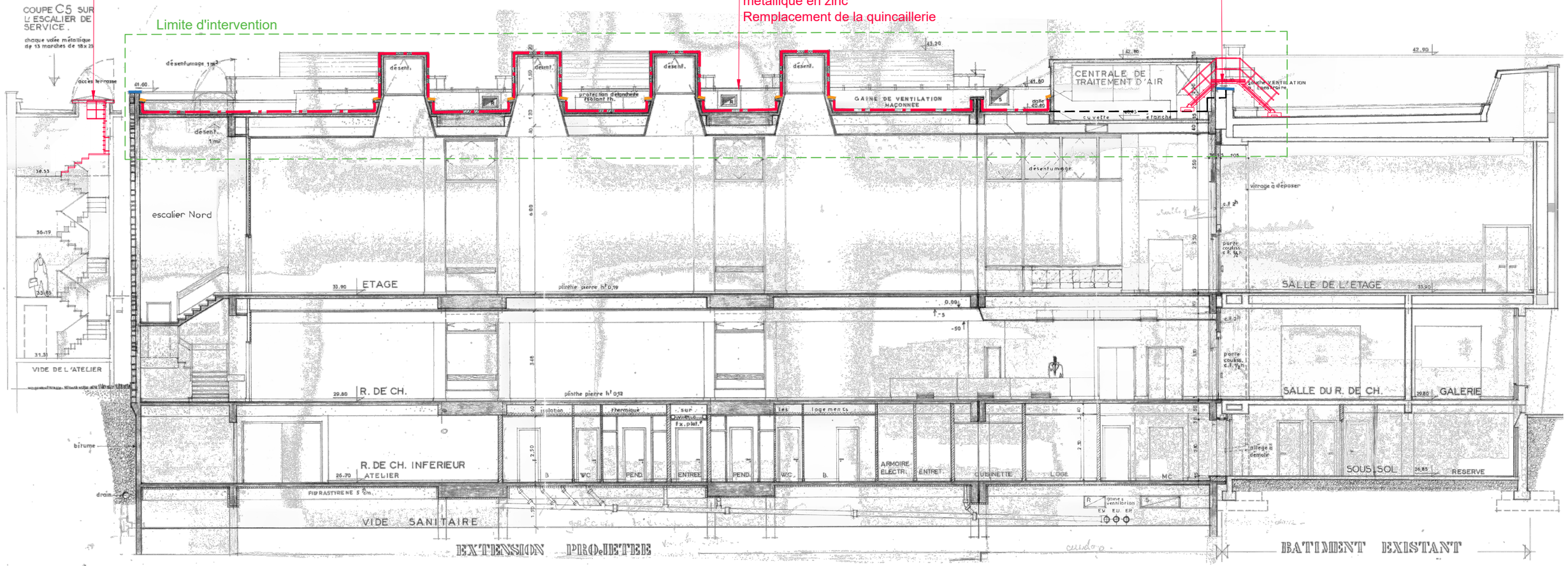
ETAT PROJETE

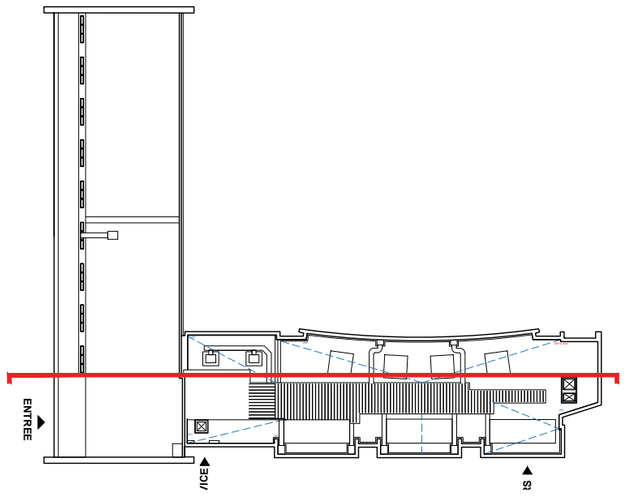
Agrandissement de la trappe d'accès à la terrasse par un lanterneau de 100x100cm et création d'une echelle crinoline

Création d'une passerelle métallique sur patins pour franchir les terrasses Nord et sud

Révision de la couverture centrale du bac métallique en zinc
Remplacement de la quincaillerie

Limite d'intervention





Légende état projeté

- Mise en oeuvre d'une étanchéité en bicouche autoprotégée + isolation de 100 mm
  \+ reprise des éventuelles zones fissurées
- Création de solin en zinc sur tous les relevés d'étanchéité
- Remplacement des couvertines zinc des acrotères

Source : Plans d'archives - Ministére de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

SEPTEMBRE 2026

0 2 4 6 8 10m Echelle 1:200

Biot ALPES-MARITIMES

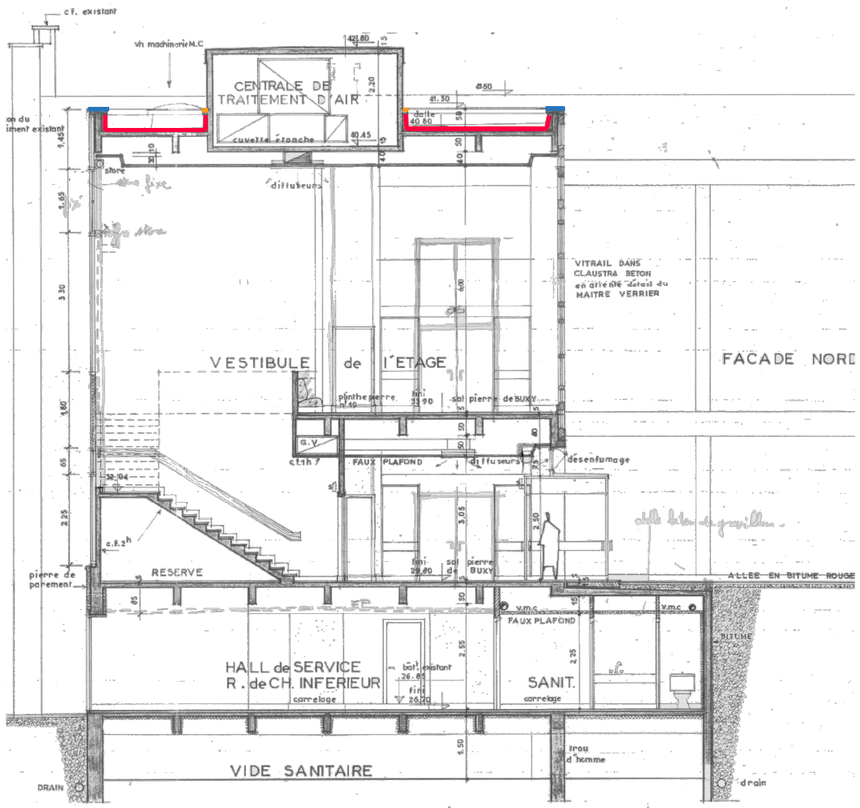
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

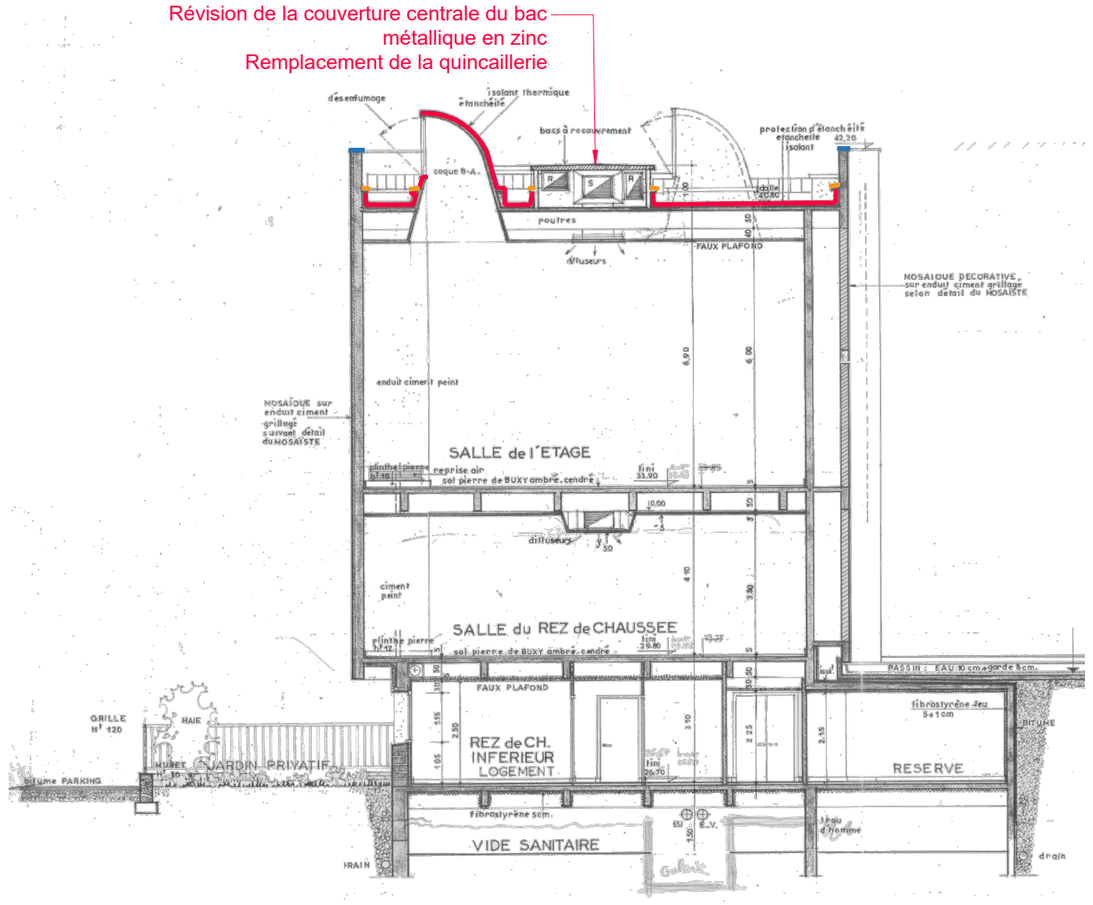
MADELÉNAT ARCHITECTURE

EP_COUPE LONGITUDINALE AA'

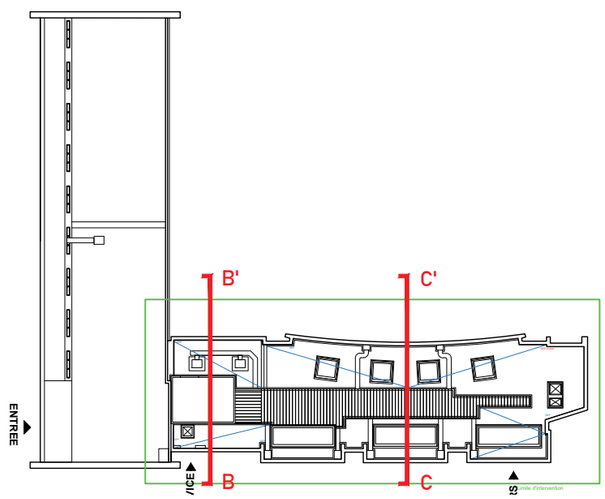
ETAT PROJETE



Coupe BB'



Coupe CC'



Légende état projeté

- Mise en oeuvre d'une étanchéité en bicouche autoprotégée + isolation de 100 mm
- \+ reprise des éventuelles zones fissurées
- Création de solin en zinc sur tous les relevés d'étanchéité
- Remplacement des couvertines zinc des acrotères

Source : Plans d'archives - Ministére de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

0 1.5 2.5 3.5 4.5 5.5m Echelle 1:150

SEPTEMBRE 2026

Biot ALPES-MARITIMES

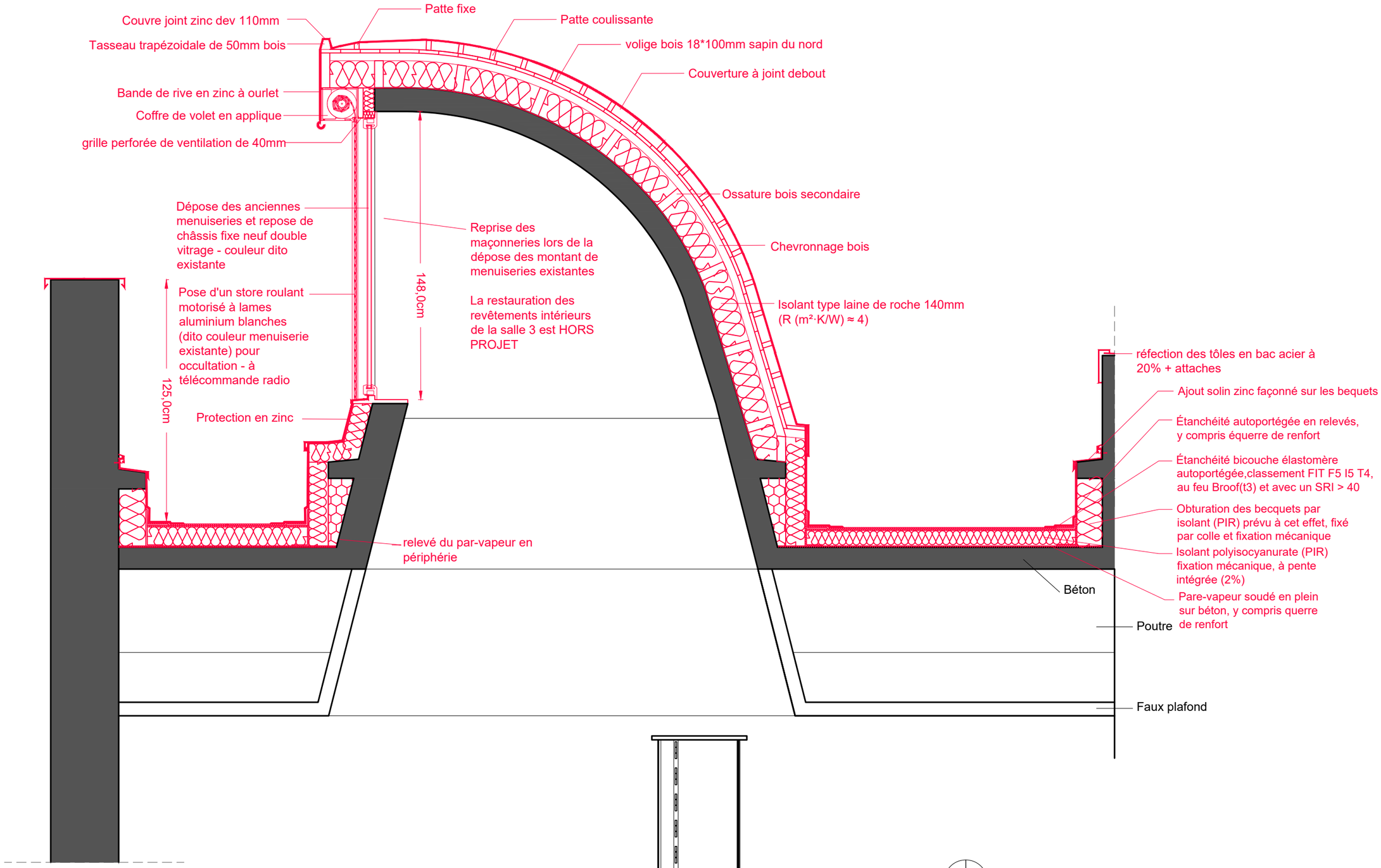
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

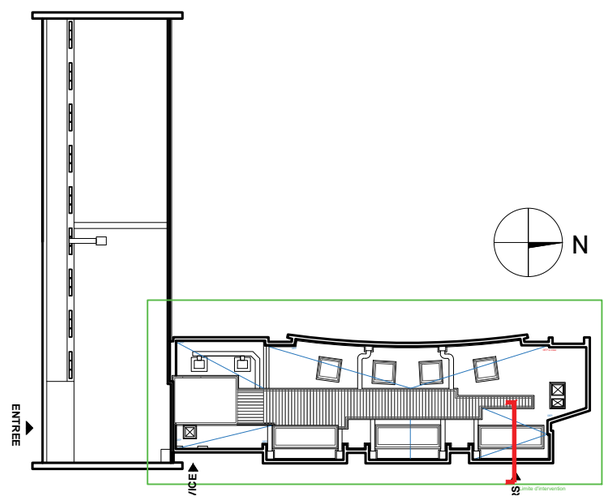
RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EP_COUPES TRANSVERSALES BB' ET CC'

ETAT PROJETE





PRO

SEPTEMBRE 2026

0 20 40 60 80 100cm Echelle 1:20

Biot

ALPES-MARITIMES

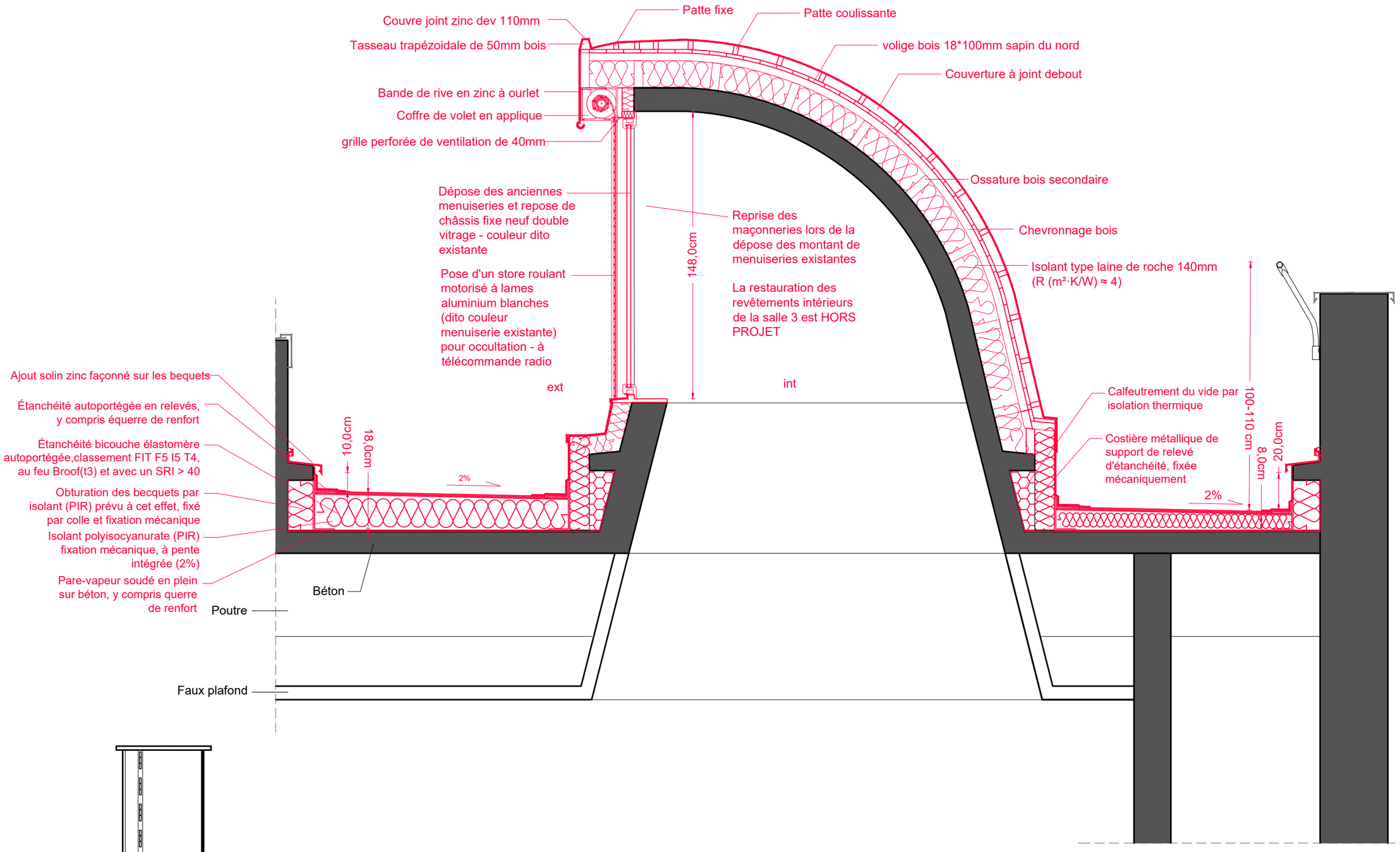
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

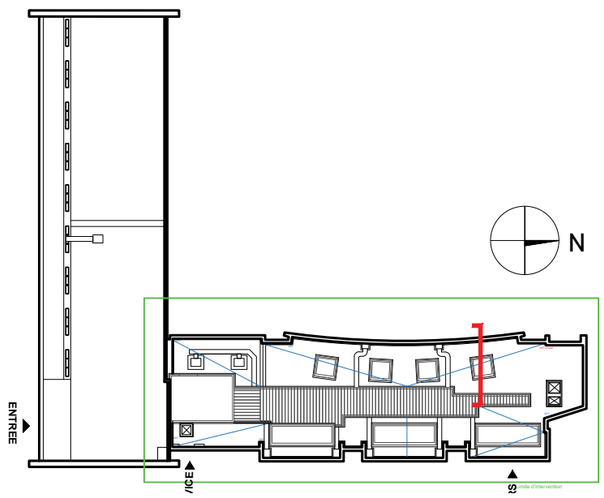
RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EP_DÉTAIL LANTERNEAUX TYPE A

ETAT PROJETE





PRO

SEPTEMBRE 2026

0 20 40 60 80 100cm Echelle 1:20

Biot ALPES-MARITIMES

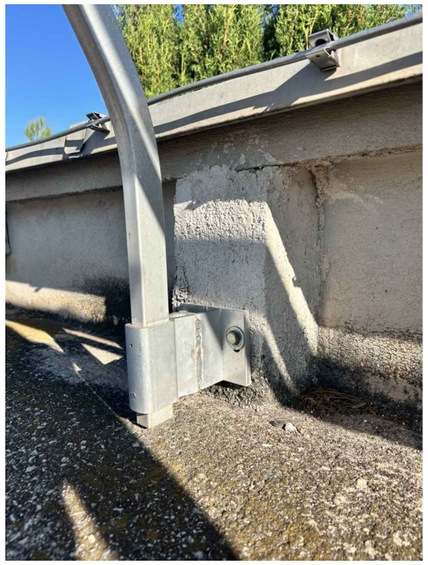
MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

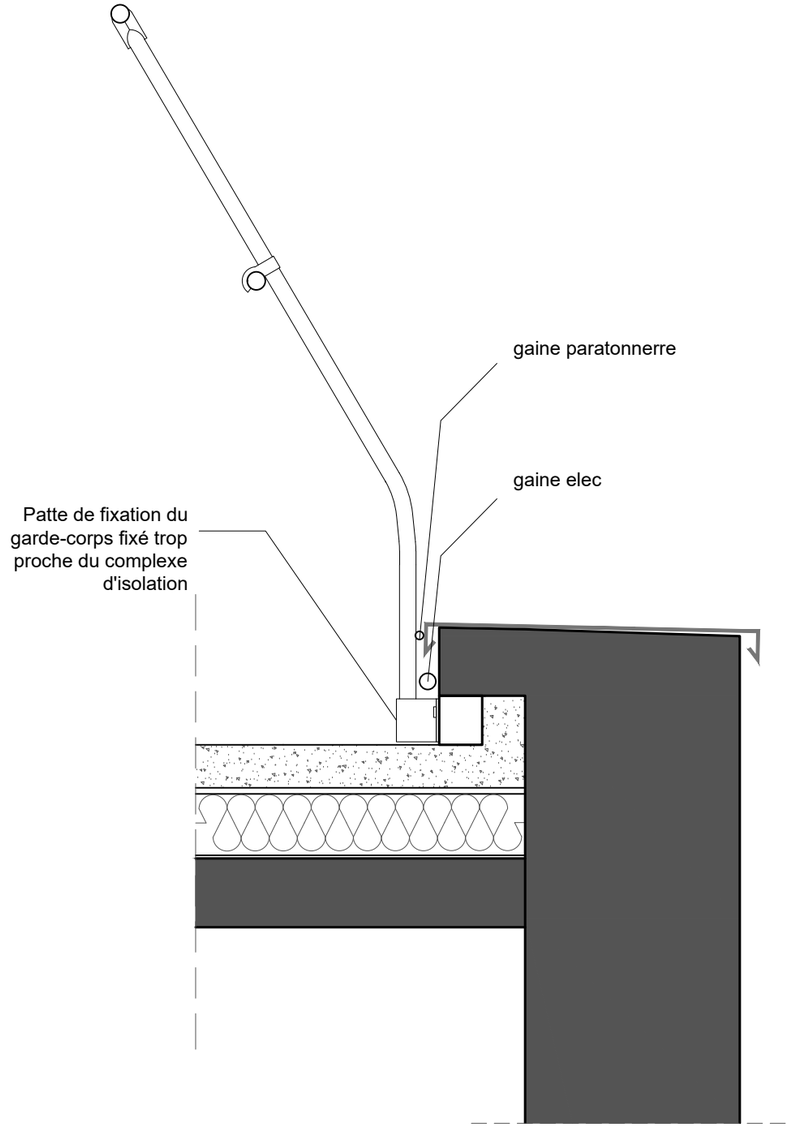
EP_DÉTAIL LANTERNEAUX TYPE B

ETAT PROJETE

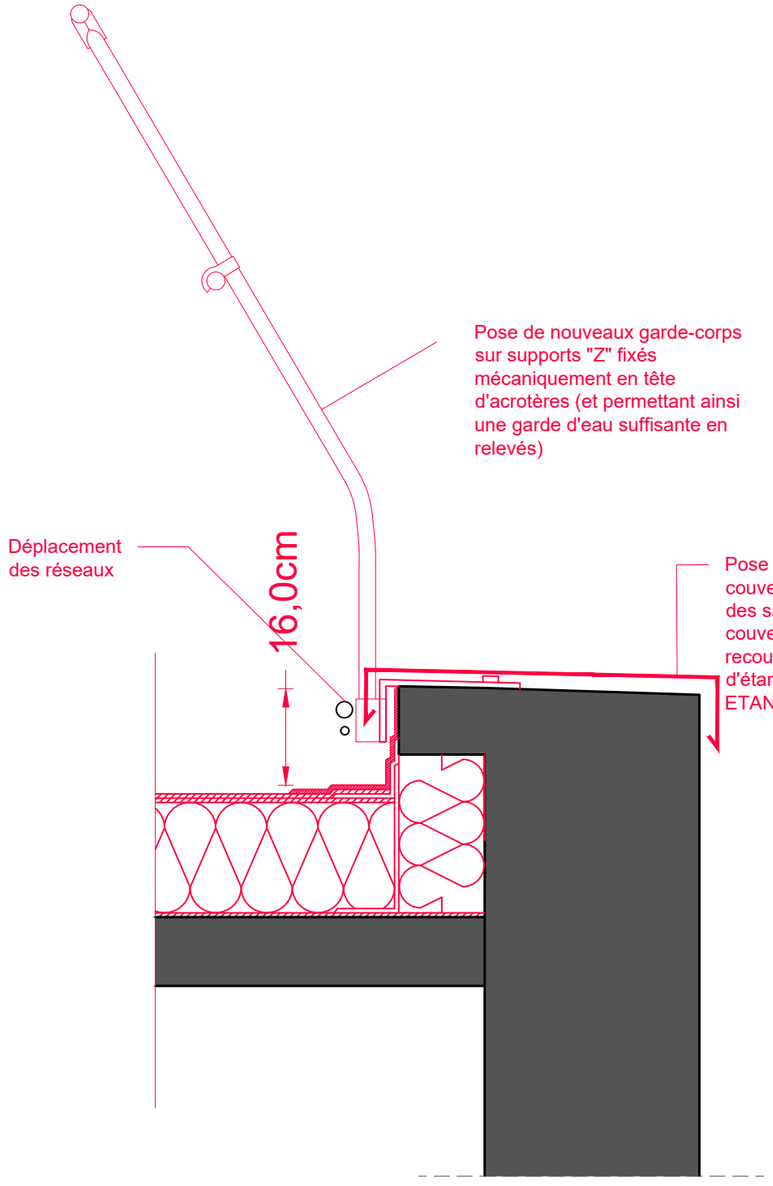




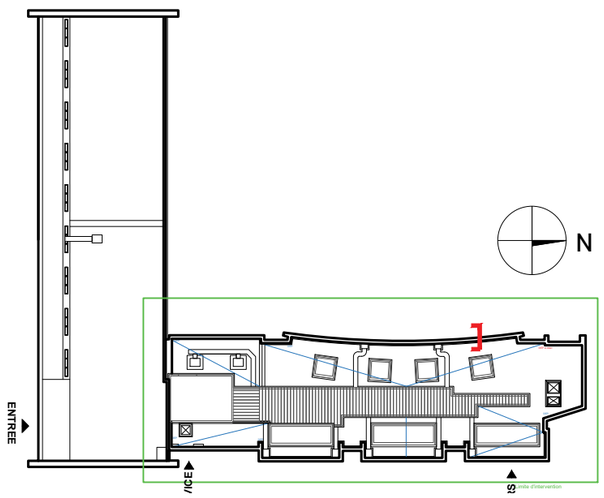
PHOTOGRAPHIES ETAT ACTUEL



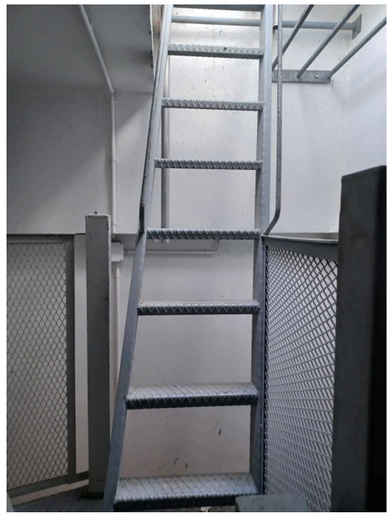
ETAT ACTUEL

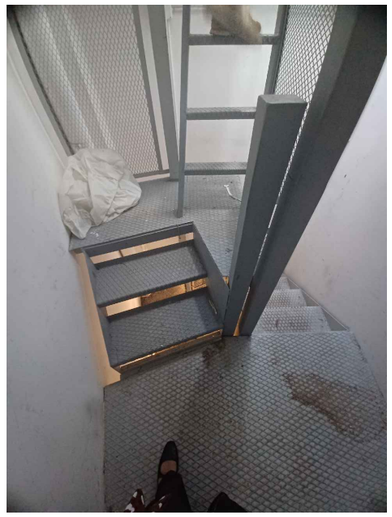


ETAT PROJETE

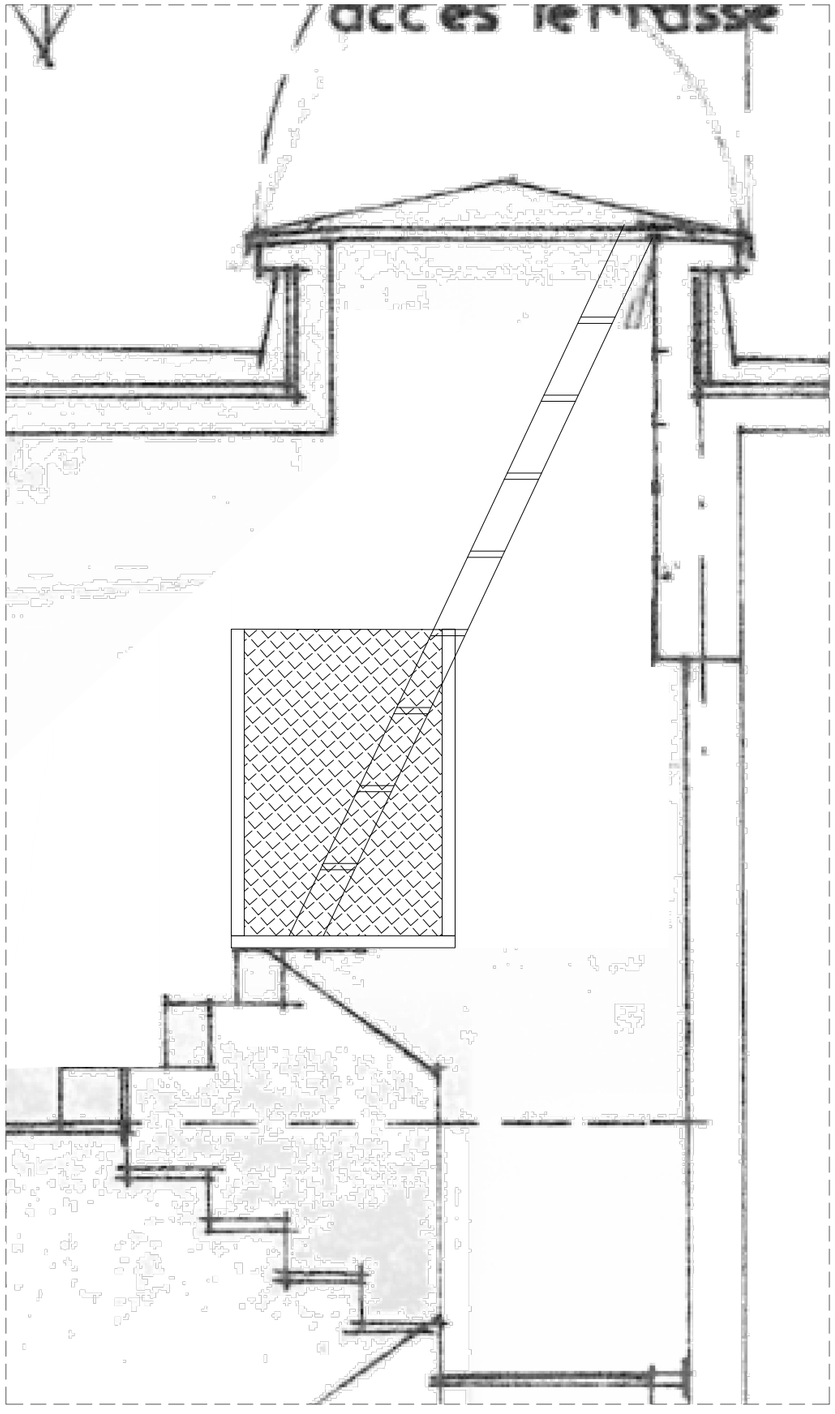


PRO	0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10	
SEPTEMBRE 2026	Biot — ALPES-MARITIMES MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE	
MADELÉNAT ARCHITECTURE	EP_DÉTAIL GARDES CORPS ETAT ACTUEL ET PROJETE	

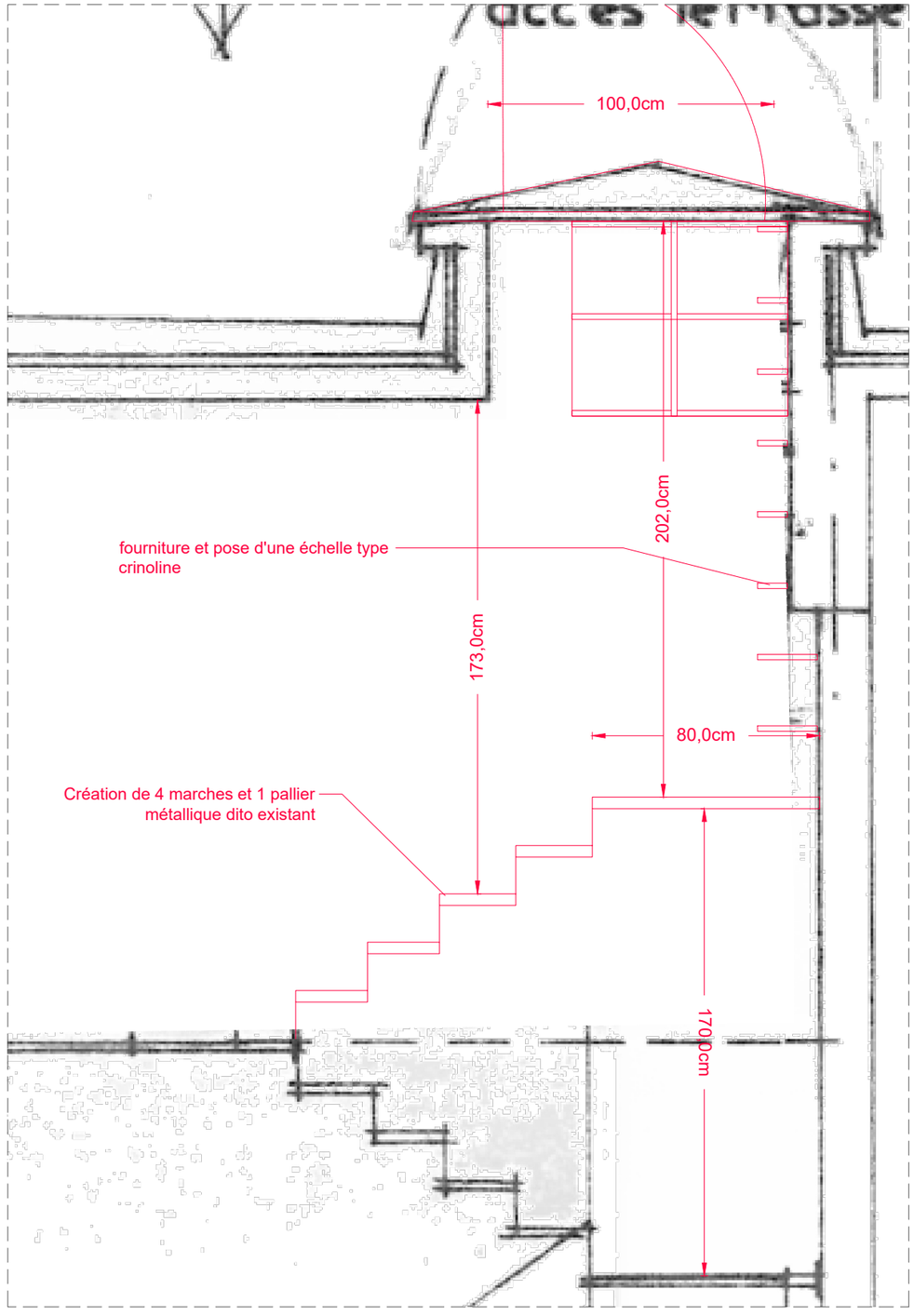




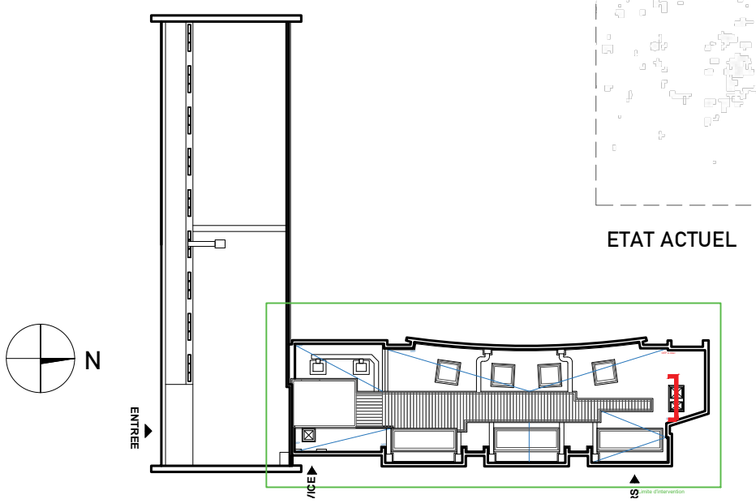
PHOTOGRAPHIES ETAT ACTUEL



ETAT ACTUEL



ETAT PROJETE



PRO

SEPTEMBRE 2026

0 20 40 60 80 100cm Echelle 1:20

Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

EP_DÉTAIL TRAPPE D'ACCÉS

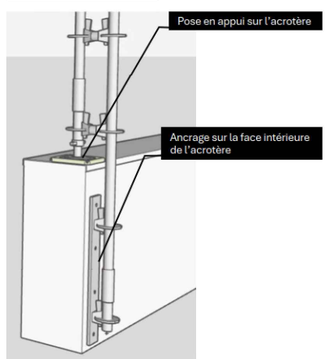
ETAT ACTUEL ET PROJETE

Limite d'intervention

Légende Parapluie en appuis sur accrotères

- Echafaudage Zone 1
- Parapluie Zone 1
- Echafaudage Zone 2
- Parapluie Zone 2
- Structure des parapluies zone 1 et 2

Détail sur acrotère



N

Selon plan de récolement des plans d'archives - Ministère de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

0 1.5 2.5 3.5 4.5 5.5m Echelle 1:150

SEPTEMBRE 2026

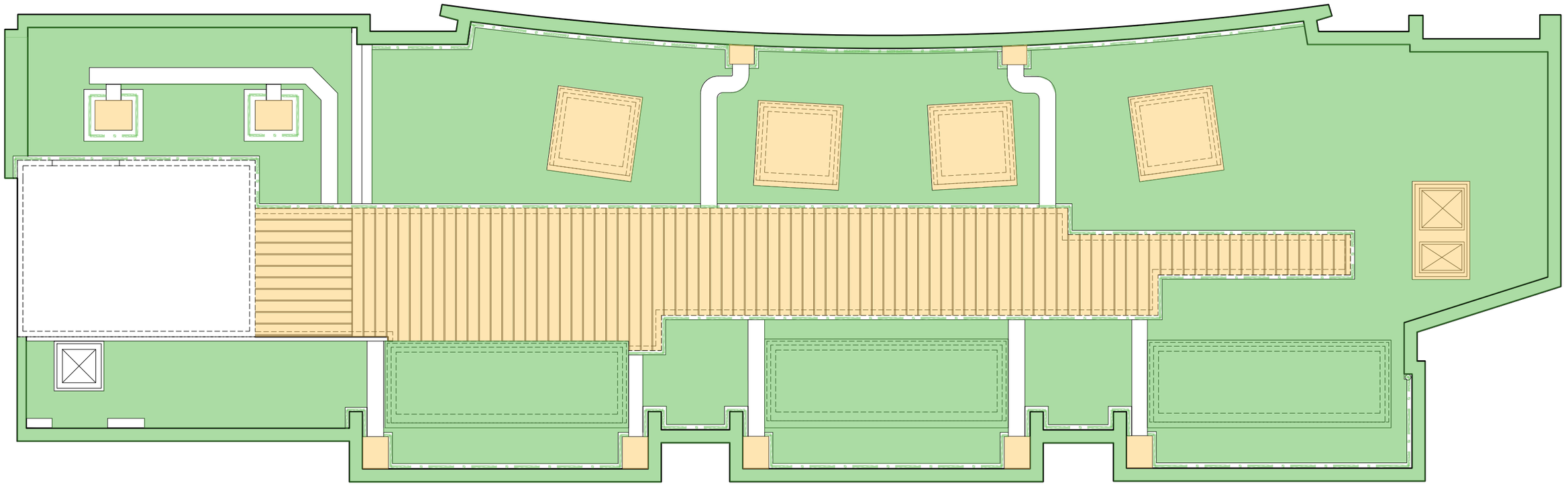
Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

PLAN D'ÉCHAFAUDAGES



Selon plan de récolement des plans d'archives - Ministére de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

Légende Phasage

TRANCHE FERME

TRANCHE OPTIONNELLE

N

PRO

SEPTEMBRE 2026

Biot

ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

PLAN DE PHASAGE

ACCÈS MUSÉE

Echafaudage de pieds + bardage + 1 tunnel de protection

ACCÈS DE SERVICE

Echafaudage de pieds + bardage + 1 tunnel de protection

sortie de secours

Accès chantier - engins

PARKING VISITEURS

ACCÈS LOGEMENTS

Aire de retournement pour engins - sol en dalles végétalisées

Sapine d'accès +bardage + 1 tunnel de protection

Bungalow de chantier - sanitaires et vestiaire

Zone de stockage

ACCÈS ATELIERS

Echafaudage de pieds + bardage

sortie de secours

ACCÈS POMPIER

Accès chantier - engins

Treuil/ monte charge

entrée zone de chantier - portail d'accès fermé à clef + barre anti-panique pour sortie de secours

N

Cloture HERAS

Selon plan de récolement des plans d'archives - Ministère de la Culture - Bernard Schoebel, architecte en chef BCPN, 1986 - projet d'extension

PRO

SEPTEMBRE 2026

0 3 6 9 12 15 m Echelle 1:300

Biot ALPES-MARITIMES

MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE

MADELÉNAT ARCHITECTURE

PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER